



ANEXO X

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

DIVISÃO DE PROJETOS E OBRAS – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

1.1. Ref.: Contratação de empresa especializada em infraestrutura urbana para execução de galeria de águas pluviais na Rua Pedro Calixto, na Av. Dr. Herminio Ometto e na Rua Antonio Brandt em Leme/SP.

2. OBJETIVO

2.1. O presente ETP tem por objetivo cumprir as exigências da Lei Federal nº 14.133/2021 e do Decreto Municipal nº 8.053/2023, e, por consequência, demonstrar a necessidade de contratação, pela Superintendência de Água e Esgotos da Cidade de Leme (SAECIL), de serviços de obras de infraestrutura para execução de galeria de águas pluviais.

3. JUSTIFICATIVA

3.1. É de responsabilidade do Poder Público a manutenção, conservação e adequação da infraestrutura urbana, realizar manutenções nas estruturas que compõem o sistema de drenagem do município, como também realizar obras para ampliar e manter o sistema de drenagem pluvial em pleno funcionamento. O município de Leme apresenta áreas com deficiências no sistema de drenagem pluvial, especialmente em decorrência dos eventos de chuvas intensas. Nessas ocasiões, o elevado volume de água nas vias públicas tem provocado episódios de alagamento. A referida solicitação justifica-se pela necessidade constante de manutenção e melhorias no sistema de drenagem de águas pluviais existente.

4. DESCRIÇÃO QUANTITATIVA DA CONTRATAÇÃO

4.1. Na região da Rua Pedro Calixto será implantada nova rede de drenagem pluvial, com tubulações de: 400 mm de diâmetro e 142,00 metros extensão, 600 mm de diâmetro e 242,84 metros extensão e 800 mm de diâmetro e 225,66 metros de extensão, composta por 8 poços de visita (PVs) e 10 bocas de lobo duplas.

Na região da Av. Dr. Herminio Ometto será implantada uma rede de drenagem pluvial com tubulações de: 400 mm de diâmetro e 137,00 metros extensão e 600 mm de diâmetro e 400,00 metros extensão, composta por 7 poços de visita (PVs), 11 bocas de lobo duplas e 2 bocas de lobo simples.

Na região da Rua Antônio Brandt será implantada uma rede de drenagem pluvial com tubulações de: 400 mm de diâmetro e 67,00 metros extensão, composta por 1 poço de visita (PVs) e 2 bocas de lobo simples.

Além da implantação das redes de galeria de águas pluviais, os serviços previstos incluem o corte e a remoção do pavimento existente, escavação e posterior reaterro das valas, bem como a recomposição da camada asfáltica.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

5.1. Foi realizado o levantamento de custo do objeto no mercado, respeitando o Decreto Municipal nº 8.057/2023, através de consulta em Tabelas de Preço FDE 01/26, SINAPI 01/26 e SABESP 01/26.

5.2. Com base no levantamento de custos realizado, estimou-se que o valor a ser considerado para a contratação do serviço da Rua Pedro Calixto será de **R\$ 893.064,58** (oitocentos e noventa e três mil sessenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos), da Av. Dr. Herminio Ometto será de **R\$ 535.365,71** (quinhentos e trinta e cinco mil trezentos e sessenta e cinco reais e setenta e um centavos) e da Antônio Brandt será de **R\$ 70.217,53** (setenta mil duzentos e dezesseite reais e cinquenta e três centavos) já aplicada a incidência do BDI (Benefícios e Despesas Indiretas), calculado à razão de **25,78%** sobre os custos diretos.

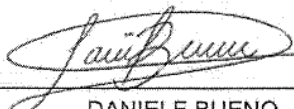
6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

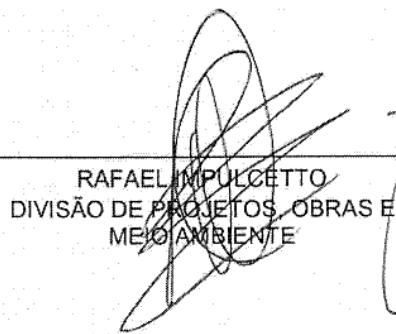
- 6.1. A ampliação do sistema de drenagem pluvial no Jardim Ariana, na região da Rua Pedro Calixto, será realizada por meio da implantação de uma nova galeria de águas pluviais. A galeria terá início no cruzamento da Rua Dr. Mário Figueira de Mello com a Rua Portinari, seguindo até o cruzamento da Rua Dr. Mário Figueira de Mello com a Rua Pedro Calixto. Então, continua ao longo da Rua Pedro Calixto até alcançar o cruzamento com a Rua Manoel Marques Patarra. Por fim, segue pela Rua Manoel Marques Patarra até interligar ao PV existente no cruzamento com a Rua Ermelino Neri. A execução desta nova estrutura permitirá o redirecionamento de parte das águas pluviais da região, contribuindo para o alívio da rede existente e a mitigação dos pontos de alagamento identificados.
- 6.2. A galeria de águas pluviais a ser implantada na Av. Dr. Herminio Ometto, terá seu início a montante da rotatória, na intersecção com a Av. Durval Thomazotti e seguirá até o córrego existente, a jusante da rotatória na intersecção da Rua Maria Aparecida Arrais Cock, com implantação de ramais e bocas de lobo na Av. Durval Thomazotti, Av. Dr. Jambeiro Costa e na Rua Maria Aparecida Arrais Cock. A execução desta nova rede permitirá o redirecionamento das águas pluviais que acumulam na rotatória e no cruzamento com a Av. Dr. Jambeiro Costa.
- 6.3. O trecho de galeria de águas pluviais a ser implantado na Rua Antônio Brandt, terá seu início na esquina da Rua José Benedito Bruner e seguirá até a boca de lobo existente, próxima a esquina da Rua Gabriele Cristina Baldin.

7. CONCLUSÃO

- 7.1. Conclui-se que a ampliação do sistema de drenagem pluvial é de fundamental importância, uma vez que a infraestrutura atual se revela insuficiente para conduzir adequadamente o volume de escoamento superficial, resultando em alagamentos recorrentes e diversos transtornos à população local. A ampliação das galerias de águas pluviais proporcionará uma série de benefícios, como a mitigação de pontos críticos de alagamento, a preservação da integridade do pavimento e demais infraestruturas urbanas, a melhoria das condições de mobilidade e segurança viária durante períodos chuvosos e a elevação da qualidade de vida dos moradores, ao reduzir a exposição a riscos sanitários e prejuízos materiais decorrentes de inundações.

Leme, 02 de março de 2026.


DANIELE BUENO
ENGENHEIRA CIVIL


RAFAEL IMPULCETTO
DIVISÃO DE PROJETOS, OBRAS E
MEIO AMBIENTE